

Piret Kirjanen  
Viimsi Vallavalitsus  
piret.kirjanen@viimsivv.ee

Teie 25.11.2022

Meie 07.12.2022 nr 3-1.1/2022/6537

### **Arvamuse avaldamine**

Edastasite Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) Ehitisregistrist menetluse nr 242629 teate, millega kaasasite RMK Lubja küla Linnaku IV maaüksuse survekanalisatsiooni, reoveekanalisatsiooni, veevarustuse, sadeveekanalisatsiooni, tänavavalgustuse ja drenaažitrass projektide töö nr. 17123 ja töö nr. 52-18 alusel ehitusloa eelnõu ülevaatamisele.

RMK on varasemalt antud ehitusloa menetlusse kaasatud kooskõlastuse andjana ning RMK on 04.01.2021.a kirjaga nr 3-1.1/4151 kooskõlastanud ehitusloa väljastamise tingimused, et kõigi RMK hallatavatele kinnistutele rajatavate ehitiste ehitamiseks ja omamiseks sõlmitakse sellekohane leping õigusaktides sätestatud korras. Sellekohane avaldus on vajalik esitada RMK maaõiguse spetsialistile Urve Jõgi ([urve.jogi@rmk.ee](mailto:urve.jogi@rmk.ee)).

Lisaks on vajalik RMK hallataval maal kasvavate puude raie vajadusel pöörduda RMK Ida-Harjumaa metskonna poole raieks vajaliku dokumentatsiooni vormistamiseks ja raietööde korraldamiseks.

Kõik nimetatud RMK tingimused on jätkuvalt kehtivad.

Lisame siinjuures, et leidsime ehitisregistris ehitusloa taotluse nr 2011271/30820 juurde lisatud projektide materjalides mõningas ebakõla. Veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrkude projektiga on planeeritud RMK hallatavatele kinnistutele Krillimäe tee 2 // Viimsi metskond 79 (katastritunnus 89001:001:1273) paigaldada survekanalisatsiooni torustik. Sidevarustuse tööprojekti nr. 17123 asendiplaanil on tingimärgina leitav survekanalisatsioon asukohaga ka RMK hallataval kinnistul Viimsi metskond 81 (katastritunnus 89001:003:0294).

Sellest tulenevalt jääb ebaselgeks, milliseid rajatise ja millisesse asukohta RMK hallatavale maale on ikkagi kavas rajada/püstitada.

.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai  
Ida-Harjumaa metsaülem

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee